

## UMOWA NR OUS.26.1.2024

zawarta w dniu ..... r. w Adamówce pomiędzy:

**Centrum Usług Społecznych w Adamówce reprezentowane przez Pana Edwarda Jarmuzewicza - Wójta Gminy Adamówka, w imieniu którego na podstawie pełnomocnictwa działa dr Malwina Misiąg – Dyrektor Centrum Usług Społecznych w Adamówce, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,**

a

....., **NIP**  
....., **REGON** ....., **reprezentowanym przez:**  
..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” zaś  
wspólnie zwanych dalej „Stronami”

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **„ŚWIADCZENIE SPECJALISTYCZNYCH USŁUG OPIEKUŃCZYCH DLA DZIECI I MŁODZIEŻY Z ZABURZENIAMI PSYCHICZNYMI Z TERENU GMINY ADAMÓWKA, POZBAWIONYCH DOSTĘPU DO ZAJĘĆ REHABILITACYJNYCH I REWALIDACYJNO-WYCHOWAWCZYCH, JEŻELI NIE MAJĄ MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA DOSTĘPU DO ZAJĘĆ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 7 USTAWY Z DNIA 19 SIERPNI 1994 R. O OCHRONIE ZDROWIA PSYCHICZNEGO (DZ. U. Z 2022 R. POZ. 2123 Z PÓŻN. ZM.) WYNIKAJĄCYCH BEZPOŚREDNIO Z ZAPISÓW § 2 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA POLITYKI SPOŁECZNEJ Z DNIA 22 WRZEŚNIA 2005 R. W SPRAWIE SPECJALISTYCZNYCH USŁUG OPIEKUŃCZYCH (DZ.U. 2005 NR 189 POZ. 1598 Z PÓŻN. ZM.) W MIEJSCU ZAMIESZKANIA LUB W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB W RODZINNYM PUNKCIE PORADNICTWA SPECJALISTYCZNEGO (CIEPLICE 126A, 37-534 ADAMÓWKA) SKIEROWANYCH DO WSKAZANYCH USŁUG PRZEZ CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W ADAMÓWCE W OKRESIE OD 01.03.2024 R. DO 31.12.2024 R.”** zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Zaproszeniu do składania ofert o nr OUS.26.1.2024 z dnia 19.02.2024 r. stanowiącym *Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Centrum Usług Społecznych w Adamówce, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.*

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedmiotem zamówienia opisanym w Zaproszeniu do składania ofert o nr OUS.26.1.2024 z dnia 19.02.2024 r. stanowiącym *Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Centrum Usług Społecznych w Adamówce, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.*

### § 2

#### Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia świadczenia usług określa się na dzień 01.03.2024 r., a termin zakończenia usług będących przedmiotem umowy nastąpi 31.12.2024 r.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu należytego wykonania;

- 2) Comiesięczna terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie usług.
- 1) Do obowiązków Wykonawcy należy: Świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla dzieci i młodzieży z zaburzeniami psychicznymi, z terenu gminy Adamówka, pozbawionych dostępu do zajęć rehabilitacyjnych i rewalidacyjno-wychowawczych, w wyjątkowych przypadkach, jeżeli nie mają możliwości uzyskania dostępu do zajęć, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2123 z późn. zm.) wynikających bezpośrednio z zapisów § 2 Rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 22 września 2005 r. w sprawie specjalistycznych usług opiekuńczych (Dz.U. 2005 nr 189 poz. 1598 z późn. zm.) w miejscu zamieszkania lub w zależności od potrzeb w Rodzinnym Punkcie Poradnictwa Specjalistycznego (Cieplice 126A, 37-534 Adamówka) skierowanych do wskazanych usług przez Centrum Usług Społecznych w Adamówce w okresie od 01.03.2024 r. do 31.12.2024 r.- wskazanych w przedmiocie zamówienia opisanym w Zaproszeniu do składania ofert o nr OUS.26.1.2024 z dnia 19.02.2024 r.
- 2) Comiesięczne rozliczenie z wykonanych usług w oparciu o faktury / rachunki wystawione na podstawie protokołów odbiorów usług podpisanych bez Kierownika Zamawiającego.
- 3) Wykonawca w ramach świadczenia specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi zobowiązany jest ponadto sporządzenia **indywidualnego programu terapeutycznego** (indywidualny plan pracy), a także prowadzenia: **karty czasu pracy osoby świadczącej usługi; dziennych notatek z realizacji usług, indywidualnej karty podopiecznego** (która zawiera m.in. informacje dot. oceny funkcjonowania społecznego i realizacji działań terapeutycznych, okresową ocenę efektów świadczonych usług), **ankiety wypełnione przez odbiorców usług lub ich opiekunów, oceniające jakość i rzetelność świadczonych usług oraz badające adekwatność prowadzonych działań do ich potrzeb i oczekiwań.**

#### § 4

##### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie maksymalne dot. **CZĘŚCI I** w kwocie: ..... złotych brutto;  
dot. **CZĘŚCI II** w kwocie: ..... złotych brutto tj. łącznie ..... (słownie złotych brutto: .....); w tym:
- cena jednostkowa świadczenia specjalistycznych usług opiekuńczych dla dzieci i młodzieży z zaburzeniami psychicznymi w formie **terapii logopedycznej** wynosi: ..... brutto;
- cena jednostkowa świadczenia specjalistycznych usług opiekuńczych dla dzieci i młodzieży z zaburzeniami psychicznymi w formie **terapii psychologicznej** wynosi: ..... brutto.
2. **Wykonawca jest zwolniony z podatku VAT, Wynagrodzenie płatne na podstawie faktur / rachunków wystawianych za wykonanie poszczególnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia.**
3. Wynagrodzenie o którym mowa w § 4 ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usług objętych dokumentacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Nioszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Ostateczne rozliczenie za wykonanie usług nastąpi w oparciu o rozliczenie każdej z części zamówienia obejmujących realizację trzech zadań publicznych opisanych w przedmiocie zamówienia w oparciu o faktury wystawione na podstawie protokołów odbiorów końcowych usługi podpisanych bez Kierownika Zamawiającego.
6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego usług.
7. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycję przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy.
8. Za nieterminowe płatności faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr .....

## **§ 5**

### **Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów usług:
  - 1) Comiesięczne odbiory z każdego etapu realizacji zamówienia, odbiory końcowe, poprzedzone monitoringiem wykonywania Zamówienia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktycznie wykonanie usługi.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbiorów Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty m.in.:
  - 1) Indywidualne programu terapeutycznego (indywidualny plan pracy),
  - 2) Karty czasu pracy osoby świadczącej usługi;
  - 3) Dienne notatki z realizacji usług,
  - 4) Indywidualne karty podopiecznego (zawierające m.in. informację dot. oceny funkcjonowania społecznego i realizacji działań terapeutycznych, okresową ocenę efektów świadczonych usług),
  - 5) Ankiety wypełnione przez odbiorców usług lub ich opiekunów, oceniające jakość i rzetelność świadczonych usług oraz badające adekwatność prowadzonych działań do ich potrzeb i oczekiwań.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbiorów w terminie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go i osiągnięciu gotowości do odbioru usługi.
6. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru usług.
7. Protokół odbioru usług zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
    - a) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- a. jeżeli nie uniemożliwiają one prawidłowego wykorzystania usługi (wady nieistotne) Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - b. jeżeli uniemożliwiają prawidłowego wykorzystania usługi (wady istotne), zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio usług jako wadliwych.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek, o których mowa w § 6 ust. 8 pkt 1, stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w zakresie rękojmi, zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
  - a. Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonych w § 4 ust. 1 pkt. 1-3 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia usług kreślono w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
  - b. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonych w § 4 ust. 1 pkt. 1-3 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonych w § 4 ust. 1 pkt. 1-3,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia wykonania usługi. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy i powierzyć dalsze wykonywanie usługi innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując roszczenie odszkodowawcze, w tym z tytułu kar umownych.
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu tytułu wykonania części umowy.

- 3) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, postanowieniami umowy oraz dokumentacją projektową - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania usługi. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy i powierzyć poprawne lub dalsze wykonanie usługi innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując roszczenie odszkodowawcze, w tym z tytułu kar umownych.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
    - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
    - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru usługi lub podpisania protokołu odbioru,
    - 3) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
  3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, ustala się następujące zasady postępowania:
    - 1) Strony dokonają komisyjnej inwentaryzacji usług wstrzymanych i wykonanych, a Wykonawca na swój koszt zabezpieczy usługi oraz przekaże je Zamawiającemu,
    - 2) Wykonane usługi będą uważane za własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
  5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 7 ust. 4, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.
  6. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, ustala się następujące zasady postępowania:
    - 1) Strony dokonają komisyjnej inwentaryzacji usług wstrzymanych i wykonanych, a Wykonawca na koszt Zamawiającego zabezpieczy usługi i przekaże je Zamawiającemu,
    - 2) Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych w terminie 10 dni od daty odstąpienia,
    - 3) Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia (protokół inwentaryzacji usług stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury / rachunku przez Wykonawcę).

## **§ 8**

### **Zmiana umowy**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:

- 1) Terminu zakończenia realizacji usług na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy w razie wystąpienia konieczności wprowadzenia zmiany w realizacji usług,
- 2) Terminu zakończenia realizacji usług na wniosek Zamawiającego w razie wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej na wykonanie usług zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony

wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, w sytuacji konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji usług bądź usprawnienia procesu realizacji usług.

- 3) Terminu zakończenia realizacji usług na wniosek Zamawiającego w razie zlecenia usług dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
- 4) Zmiany wynagrodzenia w przypadku zaistnienia okoliczności zawartych w § 8 punkcie 2 lub 3.
- 5) Termin realizacji zadania może ulec przedłużeniu nie więcej niż o czas trwania okoliczności wymienionych powyżej.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020, poz. 1740 z późn. zm.).
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, p1 egz. dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki :
  - 1) Załącznik nr 1 do umowy - Oferta Wykonawcy.
  - 2) Załącznik nr 2 do umowy – Zaproszenie ofertowe.
  - 3) Umowa RODO.

**WYKONAWCA :**

**ZAMAWIAJĄCY :**